



Kallelse till extra stämma i Brf Sjötungan

Styrelsen kallar härmed till extra stämma den 24 november 2016 kl 19

Lokal: Bio Forellen, Bollmora Torg 4

Förslag till dagordning

1. Föreningsstämman öppnas
2. val av ordförande vid stämman
3. anmälan av ordförandens val av protokollförare
4. godkännande av röstlängd
5. fastställande av dagordning
6. val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet samt vara rösträknare
7. fråga om kallelse behörigen skett

8. Första antagande av nya stadgar (Bilagda kallelsen.)

9. Fråga om fortsatt projektering för byggande av Föreningshus

10. Extra föreningsstämman avslutas

På extra föreningsstämma får inte beslut fattas i andra ärenden än de som angivits i kallelsen till stämman.

Välkommen

Styrelsens ordförande



Punkt 8 (Beslutspunkt)

Förslaget är att antaga de föreslagna nya stadgarna som är framtagna av HSB och utgör Normalstadgar per 1 juli 2016. De lagar som berör dessa stadgar är Bostadsrättlagen och Lagen om ekonomiska föreningar i sina lydelse per juli 2016. Redaktionella ändringar har utförts för att det ska bli lättare att hitta och tolka skrivningar. Föreningens nuvarande stadgar gäller till dess att de nya stadgarna har antagits vid 2 stämmor varav den ena ska vara ordinarie stämma.

Punkt 9 (Beslutspunkt)

Styrelsen har slutfört sitt uppdrag som var att driva frågan om föreningshus fram till att bygglov skulle kunna begäras. Detaljplanen vann laga kraft 2014-06-25. Föreningen har 5 år på sig att begära bygglov från laga kraftdatum.

Handlingar i ärendet finns på Tyresö kommuns hemsida
http://www.tyreso.se/Boende_miljo/Planer-och-ny-bebyggelse/Gallande-planer/402/

Pärm med kopior finns även tillgängliga i de 3 fristående tvättstugorna.

Valen att ta ställning till är

1. JA. Beslut om att ta fram handlingar så att de kan användas som underlag för att söka bygglov för en byggnad med de begränsningar vad avser storlek, höjd, etc. som anges i gällande detaljplan. Hur detta framtagande ska ske beslutas av styrelsen och presenteras för medlemmarna i Brf Sjötungan på lämpligt sätt.

Styrelsen är enig om att föreningshuset bör byggas.

2. NEJ. Avsluta ärendet.