BRF Sjötungan
Myggdalsvägen 102
135 43 Tyresö

Org.nr 712400-1467

Nyckelsystemet

Föreningen har ett elektroniskt låssystem.

Detta medför att portarna är låsta och man måste ha en nyckelbricka (elektronisk nyckel) för att komma in.
Portkoden fungerar klockan 06.00–22.00.
Miljöhusen är öppna dygnet runt.
Återvinningshusen är låsta 18.00–07.00
En nyckelbricka beställer man av fastighetsskötaren. Enklast är att komma till måndagsträffen.
Nyckelbricka, tagg eller nuddis. Kärt barn har många namn. Men du vet väl att om du tappar bort din nyckelbricka så måste du förlustanmäla den. Förlustanmäler gör du till felanmälan: Måndag till torsdag 07.00–17.00 och fredag 07.00–6.00. 08–617 76 00, eller kom in till måndagsträffen. Det är ju dumt om din nyckelbricka skulle hamna i orätta händer.

Vid ett eventuellt strömavbrott så finns batteribackup som räcker ca. 8 timmar. Därefter är portarna upplåsta

För att förstärka skalskyddet och därmed öka tryggheten har föreningen tidigare installerat ett digitalt låssystem till husets allmänna utrymmen. Fördelarna med digitala lås som öppnas med nyckelbrickor är att brickorna kodas med behörighet till just de utrymmen i huset som boende i huset ska ha tillgång till. Om en nyckelbricka tappas bort kan vi snabbt och enkelt spärra brickan så att den inte kan användas av obehöriga.
Föreningen har, mot bakgrund av detta, beslutat att nu utföra ett låsbyte och därmed tas alla fysiska nycklar till de allmänna utrymmena bort (våren 2023). Detta kommer innebära att man enbart kan komma ner i källarutrymmena, in i portarna och in i soprum m.m. med er nyckelbricka.
Gamla portnycklar kommer att sluta fungera. (Samtliga digitala lås har batteribackup och fungerar även om strömmen skulle gå.) Förändringen kommer att ske i alla portar och innebära en markant förbättring av fastigheternas säkerhet och skalskydd. Kostnaden för låsbytet kommer att bekostas av ett försäkringsbolag.
Om du saknar brickor kan du beställa fler mot en kostnad av 350kr/st.
Vi hoppas att ni ser fördelarna med detta och uppskattar de åtgärder vi utför för att kunna stävja de problem som uppstått.

Tack för förståelsen!

Med vänlig hälsning Fastighetsägarna Service Stockholm AB