



STÖRNINGSREGLER

När man bor i ett flerfamiljshus får man acceptera vissa ”vardagsljud” från sina grannar, såsom renoveringsljud, tvättmaskiner som körs, vatten som spolar, möbler som flyttas, småbarn som skriker och hundar som skäller då och då.

Man ska däremot inte behöva bli störd av sina grannar och för att vi alla i Brf Sjötungan ska trivas vill vi att alla följer dessa regler:

- Om du lyssnar på musik, ser på TV eller spelar spel, gör det med rimlig ljudvolym och försök verkligen att begränsa ”basdunk”.
- Meddela dina grannar (både i din uppgång och uppgången bredvid) om du tänkt ha fest eller högljudd middag minst en vecka innan och ge ut/sätt upp dina kontaktuppgifter.
- Be grannarna att höra av sig så fort de blir störda och om de knackar på eller ringer, sänk genast volymen.

Dessa regler gäller dygnet runt men särskilt under perioden 21:00 – 08:00 på vardagar och 22:00 – 09:00 på helger, då det måste vara tyst så att de som vill sova kan sova.

Under den perioden vill vi också att du undviker...

- ... att använda högljudda hushållsmaskiner såsom tvättmaskin
- ... att borra i väggarna, spika eller använda andra verktyg
- ... att montera eller flytta möbler

Att borra i betongväggarna låter väldigt mycket så vi uppskattar om du inte gör det under perioden 18:00 – 10:00 alla dagar.

Tänk på att ditt tak är någon annans golv, att ditt golv är någon annans tak, och att du har grannar även i portarna omkring din port.

Om du blir störd, försök i första hand att prata med din granne, eller anmäl det till styrelsen på Måndagsträffen. Skriv ner alla störningar med datum och klockslag. Om du är den som stör, försök att sätta dig in i dina grannars situation och ta till dig av klagomålen.

Om det behövs kan man också ringa Brf Sjötungans störningsjour (nummer finns på hemsidan och i porten) för att få en uttryckning från vårt larmföretag kvällstid.

Om störningsjouren rycker ut och konstaterar en störning kommer den boende som orsakat störningen att debiteras 1 500 kronor per uttryckning.

Vid eskalerade störningsärenden kan styrelsen och/eller HSB skicka ut en skriftlig anmodan. Om störningarna inte upphör efter en sådan anmodan kan styrelsen, som sista utväg, ansöka hos tingsrätten om uppsägning och den störande grannen kan tvingas flytta, enligt bestämmelserna i föreningens stadgar. Styrelsen måste enligt lag utreda störningsärenden.

Tack för att du visar hänsyn mot dina grannar!